To dobry czas dla rynku mieszkaniowego w Nysie. Szerokie plany w zakresie inwestycji ma zarówno Agencja Rozwoju Nysy, jak i prywatni deweloperzy. U zbiegu ulic Mickiewicza i Orzeszkowej trwa już budowa bardzo nowoczesnego osiedla Belweder. Na terenie dawnej bazy Transbudu powstanie 400 nowych mieszkań o wysokim standardzie.

-Każde zadanie projektowe to wyzwanie, które rozwiązujemy w innowacyjny, niebanalny sposób. Każdy projekt traktujemy indywidualnie. Szukamy zaczepienia w kontekście, konsekwentnie rozwijamy założenia ideowe, a wszystko po to, aby optymalnie i oryginalnie wykorzystać przestrzeń poddawaną obróbce. Projektowanie to nasza pasja. W realizacji projektu Belweder Park kierowaliśmy się przede wszystkim wygodnym i funkcjonalnym układem mieszkań oraz najwyższą jakością przestrzeni publicznych, terenów zielonych i osi widokowych.- mówi **Tomasz Grębski, architekt,** który zaprojektował nowe osiedle.

–Jest to największa od dziesięcioleci prywatna inwestycja w budownictwo wielorodzinne w naszym mieście. Dziękuję inwestorowi za dostrzeżenie w naszej Nysie dobrego miejsca do inwestycji. – mówi **Kordian Kolbiarz, Burmistrz Nysy.**

Osiedle Belweder buduje firma Haus Deweloper z Opola. Przy zbiegu ulic Mickiewicza i Orzeszkowej powstanie 8 budynków wielorodzinnych i dwa usługowe. Inwestycja jest podzielona na 3 etapy. W pierwszym etapie budowane są 2 budynki wielorodzinne przy ul. Mickiewicza.

Mieszkania będą mieć od 25 do 100 m2. Co ciekawe, na dachu każdego budynku znajdą się dwa luksusowe apartamenty (penthausy) z prywatnymi tarasami, z których będzie można podziwiać zachody słońca nad jeziorem i górami. W każdym budynku będzie winda, a na osiedlu staną m.in. 2 place zabaw dla dzieci, a także siłownia terenowa. Zgodnie z harmonogramem inwestycja ma zakończyć się w 2024r.

Belweder
PARK
HAUS
DEWELOPER
GRĘBSKI
PRACOWNIA PROJEKTOWA