

Załącznik nr

1.

DO DEKLARACJI NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Burmistrz Nysy
48-300 Nysa, ul. Kolejowa 15

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

-
1. Osoba fizyczna
-
2. Osoba prawna
-
3. Jednostka organizacyjna
-
4. Spółka nieposiadająca osobowości prawnej

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

-
1. Właściciel
-
2. Współwłaściciel
-
3. Posiadacz samoistny
-
4. Współposiadacz samoistny
-
5. Użytkownik wieczysty
-
-
6. Współużytkownik wieczysty
-
7. Posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
-
8. Współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Miejsce (adres) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

6. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

B.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

7. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

8. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)

9. Identyfikator podatkowy NIP

10. Numer PKD lub EKD

11. Identyfikator REGON / Identyfikator podatkowy PESEL

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

12. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

-
1. Deklaracja na dany rok
-
2. Korekta deklaracji rocznej - (miesiąc)
-
3. Wygaśnięcie obowiązku podatkowego - (data)
-
-
4. Powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku - (data)
-
5. Zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku określona Uchwałą Rady Miejskiej w Nysie w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
1	2	3	4
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	13. m ²	0,64	14., zł
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	15. ha	4,30	16., zł

3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	17. m ²	0,28	18.,..... zł
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	19. m ²	3,00	20.,..... zł

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *

1	2	3	4
1. Mieszkalnych	21. m ²	0,57	22.,..... zł
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: 2.1. handel na terenie: • wiejskim • miejskim 2.2. produkcja 2.3. usługi 2.4. pozostała działalność gospodarcza	23. m ² m ² m ² m ² m ²	16,62 18,49 16,62 16,62 18,49	24.,..... zł,..... zł,..... zł,..... zł,..... zł
3. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w sklepach wielkopowierzchniowych o powierzchni powyżej 2.000 m ²	25. m ²	22,86	26.,..... zł
4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	27. m ²	8,72	28.,..... zł
5. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	29. m ²	4,27	30.,..... zł
6. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. m ²	5,66	32.,..... zł

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

D.3 BUDOWLE (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – w pełnych zł)

1	2	3	4
Budowle	33. zł	2%	34.,..... zł

