

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

**Zarządzenie Nr 932/2021
Burmistrza Nysy
z dnia 02. marca 2021r.**

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 25, 35, 37 ust. 1, art. 39 art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLVI/681/17 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 19 grudnia 2017r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnych w drodze przetargów, Burmistrz Nysy zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo własności nieruchomości gminnej, obejmującej działki nr 1/37 i 1/74 k.m. 67 położonej w Nysie - obręb ewidencyjny Radoszyn, w rejonie ulicy Otmuchowskiej, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nr 258/2019 Burmistrza Nysy z dnia 30 maja 2019r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości stanowiących mienie Gminy Nysa i ogłoszenia wykazu.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbarz

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntu przeznaczony do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 02.03.2021r. do 23.03.2021r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tuż przy urzędzie (II piętro, pokój 213 lub 225).

Lp.	Dane ewidencyjne nieruchomości					Opis nieruchomości - położenie	Przeznacz. nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin złożenia wniosku
	Karta mapy	Nr działki	Poz. rej. /symbol klaso- użytku	Pow. w m ²	Nr KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	67	1/37 1/74	G7, Bp G7, Bp	2072 1163 3235	OP1N/ 00061 936/9	Nieruchomość położona w Nysie, obręb Radoszyn, w rejonie ul. Otmuchowskiej, obejmująca niezabudowane działki nr 1/37 i 1/74 k.m. 67. Uwaga: 1) nieruchomości porośnięta jest drzewami i krzewami; 2) przez dz. nr 1/37 i 1/74 przebiega kanalizacja sanitarna ksD400 i ks D200 Ww. infrastruktura techniczna częściowo ogranicza możliwość zabudowy niniejszych działek; 3) przez dz. nr 1/74 przebiega sieć gazowa, linie energetyczne eNN oraz przewody ciepłe; 4) przedmiotowe działki nie są uzbrojone, jedynie posiadają dostęp do infrastruktury technicznej, tj.: e, w, k, g.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem A8P – przeznaczenie podstawowe - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	231.000,00 zł Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Cena osiągnięta w przetargu + podatek od towarów i usług, płatne przed zawarciem umowy notarialnej.	* 13.04.2021r.*

Uwaga: *) Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce (Dz. U. z 2020r. poz. 1990, ze zm.), którym przysługują roszczenia o nabycie ww. nieruchomości z mocy nin. ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu. Ww. osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz