

Wizja i kierunki rewitalizacji w Nysie  
w ramach aktualizacji  
Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy  
Nysa

23.05.2023

ipc  
instytut badawczy

# Cel i program spotkania

## Cel spotkania:

- Zaprezentowanie zidentyfikowanych problemów i potencjałów podobszarów rewitalizacji, a także opracowanie celów, które chcielibyśmy osiągnąć i kierunków działań, które przyczynią się do ożywienia podobszarów rewitalizacji.

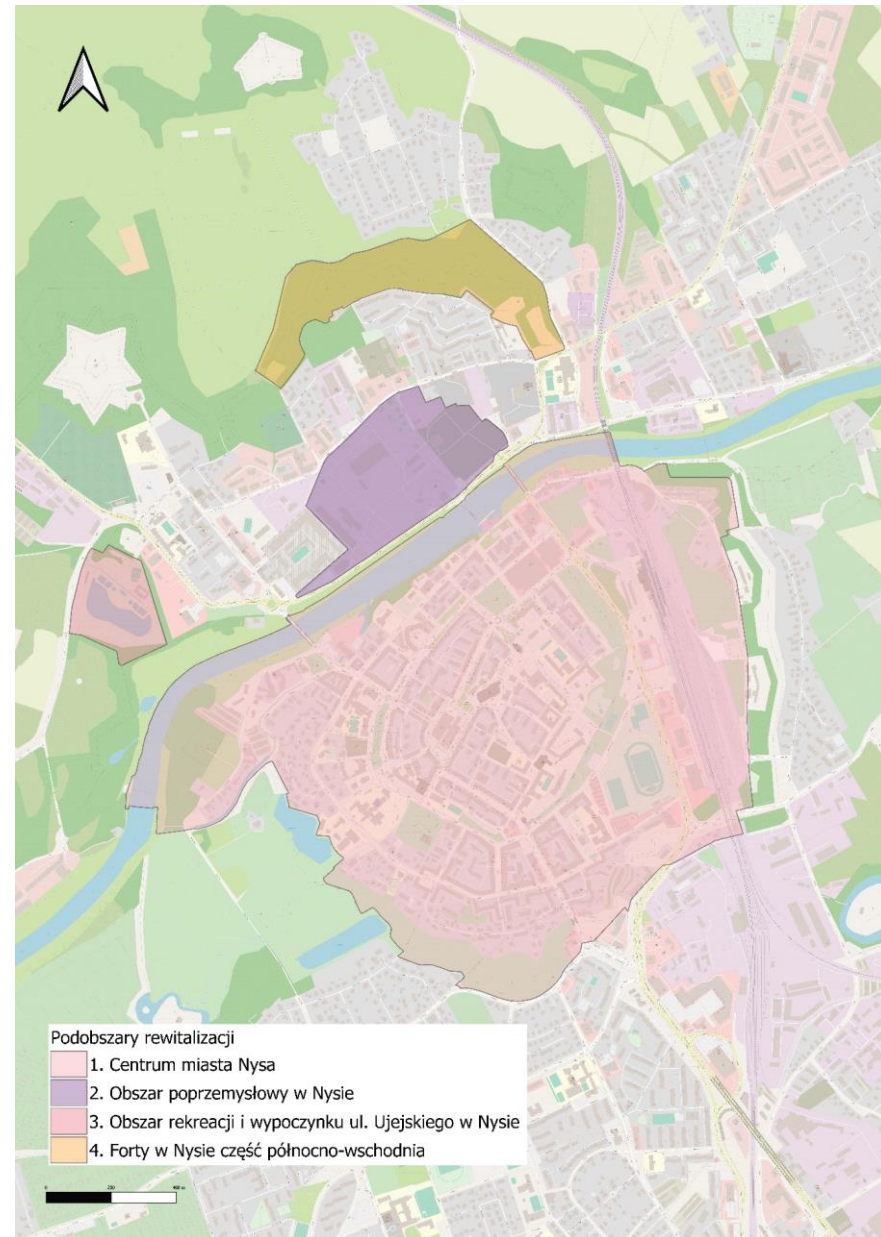
## Przebieg spotkania:

- 1. Prezentacja założeń rewitalizacji w Nysie – problemy i potencjały podobszarów rewitalizacji.
- 2. Potrzeby rewitalizacyjne oraz kierunki rewitalizacji – co chcemy zmienić na podobszarach rewitalizacji w Nysie – praca warsztatowa.
- 3. Podsumowanie spotkania – dyskusja.

# W jakim miejscu jesteśmy?

- Wyzaczyliśmy obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji już w 2017 roku,
- Od tego czasu realizowane były projekty rewitalizacyjne,
- Zachodzi konieczność aktualizacji założeń programu rewitalizacji,
- Kończymy pracę nad pogłębioną diagnozą oraz pracą na aktualizacją celów i kierunków rewitalizacji,
- W oparciu o pogłębioną diagnozę oraz w odniesieniu do celów, kierunków – prowadzony jest nabór na projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne,
- Na tej podstawie powstanie projekt aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji,
- Projekt GPR poddany zostanie jeszcze konsultacjom i opiniowaniu.

# Podobszary rewitalizacji w Nysie



# Potrzeby rewitalizacyjne w sferze społecznej

1. Zwiększenie dostępności do obiektów i oferty aktywności społecznej, w tym kontynuowanie i rozwijanie działań wspierających aktywność seniorów poprzez kluby seniora zlokalizowane, na podobszarze rewitalizacji,
2. Wspieranie mieszkańców w szczególnej sytuacji życiowej, w tym osób starszych, samotnych, zagrożonych ubóstwem, chorych, niepełnosprawnych, w szczególności poprzez pracę socjalną i narzędzia pomocy społecznej oraz w oparciu o współpracę służb publicznych i organizacji społecznych,
3. Wzmocnienie i wykorzystanie potencjału organizacji pozarządowych, które za cel stawiają sobie realizację działań na rzecz rozwoju podobszaru rewitalizacji, w szczególności w zakresie pracy socjalnej, tożsamości opartej na dziedzictwie kulturowym, aktywności mieszkańców w zakresie sportu, kultury i integracji społecznej,
4. Zapewnienie wysokiego poczucia bezpieczeństwa mieszkańców,
5. Kontynuowanie i rozwijanie działań związanych z kształtowaniem oferty czasu wolnego dla mieszkańców podobszarów rewitalizacji,
6. Poprawa standardów dostępności, w tym do edukacji i wychowania osób ze szczególnymi potrzebami edukacyjnymi.

# Potrzeby rewitalizacyjne w sferze gospodarczej

1. Wzmocnienie atrakcyjności prowadzenia działalności gospodarczych, w szczególności poprzez estetyzację przestrzeni, nadanie im nowych funkcji, wzrost znaczenie rozwiązań opartych na zrównoważonej mobilności miejskiej (m. in. Centrum Przesiadkowe), rozwój produktów turystycznych, które przyciągają turystów,
2. Rozwój funkcji usługowych, które będą komplementarne do rozwijającej się funkcji mieszkaniowej,
3. Promocja oferty czasu wolnego, w tym kąpieliska miejskiego Frajda oraz Fortów jako elementów oferty turystycznej Nisy, wpływających na wzrost konkurencyjności działalności gospodarczych.

# Potrzeby rewitalizacyjne w sferze środowiskowej

1. Zwiększenie bioróżnorodności oraz odporności na kryzys klimatyczny, między innymi poprzez retencję wody, rozwój zieleni miejskiej,
2. Kształtowanie rozwiązań promujących zrównoważoną mobilność miejską, między innymi poprzez rozwój komunikacji zbiorowej, odciążenie z centrum miasta z ruchu pojazdów spalinowych, rozwój komunikacji rowerowej i pieszej,
3. Kształtowanie funkcji gospodarczych, które nie będą kolidowały z funkcją mieszkaniową i potrzebami ochrony środowiska i przyrody.

# Potrzeby rewitalizacyjne w sferze przestrzenno-funkcjonalnej

1. Wzmocnienie atrakcyjności zamieszkania, poprzez rozwój nowej oferty mieszkaniowej oraz poprawę jakości i standardów życia, bazującej między innymi na atutach lokalizacyjnych,
2. Modernizacja i nadanie nowych funkcji społecznych oraz ekologicznych przestrzeniom podwórkowym, przy zachowaniu standardów dostępności,
3. Dbłość o tereny zielone, w tym poprawa funkcjonalności i dostępności do tych terenów, jak też wzmocnienie ich funkcji społecznej oraz zachowanie i wzmocnienie funkcji ekologicznych,
4. Dostosowanie przestrzeni publicznych do potrzeb i oczekiwań mieszkańców, m.in. w zakresie dostępności, funkcjonalności oraz komfortu przebywania w tych przestrzeniach,
5. Wykorzystanie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku funkcji mieszkaniowej i usługowej oraz turystycznej,
6. Porządkowanie i estetyzacja przestrzeni w celu wkomponowanie jej w życie społeczne.



# Potrzeby rewitalizacyjne w sferze technicznej

1. Poprawa jakości życia mieszkańców i atrakcyjności funkcji mieszkaniowej poprzez modernizację i rozwój infrastruktury sieciowej, w tym wodno-kanalizacyjnej oraz remonty dróg gminnych,
2. Poprawa warunków mieszkaniowych w gminnych obiektach komunalnych poprzez remonty i modernizacje budynków mieszkalnych,
3. Dbłość i zachowanie potencjału technicznego obiektów i infrastruktury społecznej, kulturalnej i rekreacyjnej,
4. Dbłość, poprawa i zachowanie stanu technicznego obiektów dziedzictwa kulturowego.

## Część warsztatowa:

### Odpowiedzi na pytania (metoda rozwiązywania):

1. W sferze społecznej i mieszkaniowej

2. W sferze gospodarczej

3. W sferze środowiskowej

- 1. Co zatrzymać/ przestać robić?
- 2. Co zmniejszyć/ robić mniej?
- 3. Co zachować na obecnym poziomie?
- 4. Co zwiększyć/ realizować więcej?
- 5. Co robić nowego (do tej pory nie było realizowane)?



- Dziękujemy za uwagę

